



CÂMARA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE MONGAGUÁ

Estado de São Paulo

ATA DE REALIZAÇÃO DA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA

Proc. Licitatório n.º 000036/25

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA (PORTAL DE COMPRAS) n.º 1

Objeto: Reforma do Prédio da Câmara Municipal de Mongaguá.

Na data de 12 de novembro de 2025, às nove horas, zero minuto e zero segundo, o Agente de Contratação e a Equipe de Apoio, composta na lista abaixo:

Portaria	Data	Nome	Cargo	CPF
33	15/01/2025	JOSUÉ SANCHES	Agente de Contratação	141.812.708-66
34	15/01/2025	PAULA THAÍS RAZANI DE FRANÇA	Membro	350.205.158-50
35	15/01/2025	MICHELLE BAPTISTA DA SILVA	Membro	396.351.508-22
36	15/01/2025	GABRIEL RIBEIRO REZENDE	Membro	429.134.128-82

Reuniram-se para realizar os procedimentos relativos a Concorrência Eletrônica em epígrafe. Inicialmente o Agente de Contratação abriu a sessão pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas e abrindo a fase de lances.

CREDENCIAMENTO

Lista de credenciados abaixo:

Código	Proponente / Fornecedor	Lances Representante	Tipo Empresa	CPF	CNPJ	RG	Preferência de contratação (art. 44 da LC 123/2006)
Sim	CONSTRUMIX MR CONSTRUTORA LTDA	Regina Helena Pucciariello	ME	545.784.428-53	23.335.776/0001-68	4.107.453-1	Sim
Sim	DANILO LAMENHA BAIA ROSA CONSTRUCOES	Daniilo Lamenha Baia Rosa	ME	312.058.888-10	58.806.182/0001-72	435326934	Sim
Sim	K. F. CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	Diego dos Santos Carneiro		318.553.298-83	10.231.233/0001-59	30006813 SSP/SP	Não
Sim	ORSOLA CONSTRUTORA LTDA	Ronaldo Cesar Orsola		350.066.788-01	08.202.085/0001-00	40.922.717-1	Não
Sim	REAZO CONSTRUCOES LTDA	ANATALINO DE OLIVEIRA		545.022.508-30	01.589.915/0001-47	7.340.091-9	Não

CLASSIFICAÇÃO DA PROPOSTA RECEBIDAS

Com a colaboração dos membros da Equipe de Apoio, o Agente de Contratação procedeu à análise das propostas recebidas, quando foi verificado se cada proposta atendia aos requisitos do edital, passou então ao exame da compatibilidade do objeto, prazos e condições de fornecimento. Constatada a regularidade das propostas, passou a selecionar os licitantes que participarão da etapa de lances em razão dos preços propostos, conforme lista de classificação da proposta recebidas apresentada a seguir:

Item	Classif	Código	Descrição	Valor Total	Status
1			Proposta para todos os itens		Lance
1			K. F. CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	3.656.007,71	Classificado S
2			REAZO CONSTRUCOES LTDA	3.927.690,75	Classificado S
3			CONSTRUMIX MR CONSTRUTORA LTDA	6.046.000,00	Classificado S
			DANILO LAMENHA BAIA ROSA CONSTRUCOES	0,00	Desclassificado
			Motivo: Proposta não informada.		Proposta não informada.
			ORSOLA CONSTRUTORA LTDA	0,00	Desclassificado
			Motivo: Proposta não informada.		Proposta não informada.

MENSAGENS

Apelido	Código	Preferência de contratação (art. 44 da LC 123/2006)
Proponente / Fornecedor	Tipo Empresa	Empresa sediada local ou regionalmente
LIC001		Sim
DANILO LAMENHA BAIA ROSA CONSTRUCOES	ME	Não
LIC002		Não
K. F. CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA		Não
LIC003		Não
ORSOLA CONSTRUTORA LTDA		Não
LIC004		Sim
CONSTRUMIX MR CONSTRUTORA LTDA	ME	Não
LIC005		Não
REAZO CONSTRUCOES LTDA		Não

Mensagens do Processo Licitatório
Mensagens

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 12/11/2025 09:00:56)



Autenticar documento em <https://mongagua.camarasempapel.com.br/autenticidade>
Avenida São Paulo, 3334 - Jardim Maria - Mongaguá/SP - CEP: 11730-472
digitalmente com o [código 11730472](https://mongagua.camarasempapel.com.br/autenticidade) e a chave pública do [portal de compras](https://mongagua.camarasempapel.com.br/autenticidade) de Chaves Públicas
Brasileira - ICP-Brasil.





CÂMARA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE MONGAGUÁ

Estado de São Paulo

Sessão iniciada, aguarde.

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 12/11/2025 09:01:48)

Bom dia

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 12/11/2025 09:02:21)

Já já liberamos.

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 12/11/2025 09:06:48)

Lembrando que o intervalo entre os lances o mínimo é de 0,5% do valor de 4.064.009,12, portanto R\$ 20. 320,05...conforme item 5.8 do Edital.

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 12/11/2025 09:07:01)

Propostas enviadas em análise, aguarde.

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 12/11/2025 09:07:09)

Lote / Item: 1 - Proposta para todos os itens

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 12/11/2025 09:07:09)

Atenção, mensagens disponíveis para o item!

De: SISTEMA - Para: LIC005 - (Data e Hora: 12/11/2025 11:16:09)

Licitante habilitado pela comissão, aguarde.

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 12/11/2025 11:32:30)

Sessão finalizada, Ata do processo licitatório em elaboração pela comissão.

Lote / Item 1

Mensagens

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 12/11/2025 09:07:09)

Resultado da classificação das propostas lançadas:

1º - LIC002 (Classificado),

2º - LIC005 (Classificado),

3º - LIC004 (Classificado).

LIC001 (Desclassificado: Proposta não informada.),

LIC003 (Desclassificado: Proposta não informada.)

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 12/11/2025 09:07:09)

Em disputa, aguardando lances.

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 12/11/2025 09:07:09)

Modo aberto, tempo de 10 minutos, será prorrogada pelo sistema caso houver lance ofertado nos últimos 2 minutos.

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 12/11/2025 09:17:09)

Prorrogação de lances iniciada!

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 12/11/2025 09:17:09)

Modo aberto, tempo de 2 minutos, sendo reiniciado a cada lance ofertado.

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 12/11/2025 09:29:08)

Lances finalizados, aguardando análise da comissão.

De: SISTEMA - Para: LIC005 - (Data e Hora: 12/11/2025 09:32:35)

Em negociação com o licitante do melhor lance ofertado.

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 12/11/2025 09:33:19)

LIC005, pode melhorar sua proposta?

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 12/11/2025 09:38:14)

LIC005, estamos no aguardo...

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 12/11/2025 09:46:25)

Liberado o chat

De: LIC005 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 12/11/2025 09:48:00)

Prezado Sr. Agente de Contratação, essa seria nossa última oferta pelas complexidades em atendimento ao edital.

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 12/11/2025 09:48:31)

LIC005, ok.

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 12/11/2025 09:48:45)

Fase de aceitação, aguarde.

De: SISTEMA - Para: LIC005 - (Data e Hora: 12/11/2025 09:50:22)

Item do licitante classificado pela comissão, aguarde.

De: SISTEMA - Para: LIC005 - (Data e Hora: 12/11/2025 09:50:22)

Motivo: Menor valor

De: SISTEMA - Para: LIC002 - (Data e Hora: 12/11/2025 09:50:29)

Item do licitante classificado pela comissão, aguarde.

De: SISTEMA - Para: LIC005 - (Data e Hora: 12/11/2025 09:51:17)

Item do licitante classificado pela comissão, aguarde.

De: SISTEMA - Para: LIC005 - (Data e Hora: 12/11/2025 09:51:17)

Motivo: Menor valor

De: Agente de Contratação - Para: LIC005 - (Data e Hora: 12/11/2025 09:55:35)

LIC005, conforme item 5.19.4 do Edital solicito apresentar proposta adequada ao último lance.

De: LIC005 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 12/11/2025 10:01:59)

Sr. Agente de Contratação, a proposta adequada pode ser enviada aqui msm no chat na aba enviar anexo?

De: Agente de Contratação - Para: LIC005 - (Data e Hora: 12/11/2025 10:02:41)

Sim.

De: Agente de Contratação - Para: LIC005 - (Data e Hora: 12/11/2025 10:02:57)

Atenção ao prazo ok.

De: LIC005 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 12/11/2025 10:09:39)

Sr. Agente de Contratação, a proposta adequada seria a mesma conforme o Anexo IV inserida no início?

De: Agente de Contratação - Para: LIC005 - (Data e Hora: 12/11/2025 10:20:35)

Exato. É o mesmo modelo, só que com o valor final agora.

De: LIC005 - Para: Agente de Contratação - (Data e Hora: 12/11/2025 10:22:25)

Anexo

Anexo IV - Proposta Comercial adequada assinado.pdf

De: Agente de Contratação - Para: LIC005 - (Data e Hora: 12/11/2025 10:43:34)

Recebida.

De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 12/11/2025 10:44:35)

Estamos em conferência e análise da documentação de habilitação. Em breve retornamos.



Autenticar documento em <https://mongagua.camarasempapel.com.br/autenticidade>
Avenida São Paulo, 2003-3334 - Jardim Marília - Mongaguá/SP - CEP: 11730-472
digitalmente com o código 1173053900/2004, que institui a infra-estrutura de Chaves Públicas
Brasileira - ICP-Brasil.





CÂMARA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE MONGAGUÁ

Estado de São Paulo

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 12/11/2025 11:14:37)
Item foi aceito pela comissão, aguarde.
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 12/11/2025 11:15:15)
Fase de habilitação, aguarde.
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 12/11/2025 11:17:52)
LIC005 habilitado!
De: Agente de Contratação - Para: TODOS - (Data e Hora: 12/11/2025 11:19:53)
Abriremos para intenção de recurso conforme item 8.3.2.
De: SISTEMA - Para: LIC005 - (Data e Hora: 12/11/2025 11:20:17)
Licitante vencedor do item.
De: SISTEMA - Para: LIC005 - (Data e Hora: 12/11/2025 11:20:17)
01.589.915/0001-47
REAZO CONSTRUCOES LTDA
Melhor oferta: R\$ 3.079.588,57
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 12/11/2025 11:20:17)
Intenção de recurso aberta para o item.
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 12/11/2025 11:20:17)
Intenção de Recurso, tempo de 10 minutos.
Atenção, sempre verifique os "Documentos Digitalizados" disponibilizados durante o processo.
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 12/11/2025 11:30:56)
Intenção de recurso finalizada, item em adjudicação.

RODADA DE LANCES, LC 123 / 2006 E NEGOCIAÇÃO

A sequência de ofertas de lances ocorreu da forma que consta da lista de lances a seguir:

Item	Nº	Código	Descrição	% Desconto	Vlr. Lance	Situação	Data/Hora
1	Lance		Proposta para todos os itens		Tot.		
Rodada			Proponente / Fornecedor				
			CONSTRUMIX MR CONSTRUTORA LTDA		3.650.000,0	Lance	12/11/2025
					0		09:15:42
3			CONSTRUMIX MR CONSTRUTORA LTDA		3.645.000,0	Lance	12/11/2025
					0		09:21:46
			REAZO CONSTRUCOES LTDA		3.606.521,4	Lance	12/11/2025
					7		09:13:46
			K. F. CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA		3.452.937,9	Lance	12/11/2025
					7		09:15:11
			REAZO CONSTRUCOES LTDA		3.428.094,1	Lance	12/11/2025
					0		09:16:30
			K. F. CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA		3.371.639,8	Lance	12/11/2025
					9		09:18:22
			REAZO CONSTRUCOES LTDA		3.321.037,6	Lance	12/11/2025
					7		09:19:35
			K. F. CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA		3.290.415,7	Lance	12/11/2025
					8		09:21:02
			REAZO CONSTRUCOES LTDA		3.267.509,4	Lance	12/11/2025
					6		09:21:34
			K. F. CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA		3.249.816,4	Lance	12/11/2025
					8		09:22:53
			REAZO CONSTRUCOES LTDA		3.213.981,2	Lance	12/11/2025
					4		09:24:16
2			K. F. CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA		3.168.383,3	Lance	12/11/2025
					6		09:26:06
1			REAZO CONSTRUCOES LTDA		3.079.588,5	Lance	12/11/2025
					7		09:27:05
			REAZO CONSTRUCOES LTDA		3.079.588,5	Finalizado	
					7		

SITUAÇÃO DOS ITENS

As ofertas foram classificadas, conforme lista de situação dos itens:

Item	Código	Descrição	Melhor Preço	Situação/Obs.
1		Proposta para todos os itens		
		REAZO CONSTRUCOES LTDA	3.079.588,57	Aceito através de Lance

HABILITAÇÃO

Analisados os documentos de habilitação, foi verificado o atendimento dos requisitos estabelecidos no Edital, o que consta na lista:

Código	Proponente / Fornecedor	Tipo Empresa	Representante	Situação
	CONSTRUMIX MR CONSTRUTORA LTDA	ME	Regina Helena Pucciariello	Apto à Negociação
	DANILO LAMENHA BAIA ROSA CONSTRUCOES	ME	Daniilo Lamenha Baia Rosa	Inabilitado
	K. F. CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA		Diego dos Santos Carneiro	Apto à Negociação
	ORSOLA CONSTRUTORA LTDA		Ronaldo Cesar Orsola	Inabilitado
	REAZO CONSTRUCOES LTDA		ANATALINO DE OLIVEIRA	Habilitado

ADJUDICAÇÃO

À vista da habilitação, foi declarada vencedora e não tendo havido qualquer manifestação de intenção de recurso pelos representantes



Autenticar documento em <https://mongagua.camarasempapel.com.br/autenticidade>
CNPJ nº 02.003.333-77 - Inscrição Estadual nº 000.000.000-00 - CEP: 11730-472
digitalmente com o [certificado digital](https://www.gov.br/pt-br/assunto/seguranca-digital) assinado
Poder Judiciário - 1ª Vara de Direito Público - Chaves Públicas
Brasileira - ICP-Brasil.





CÂMARA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE MONGAGUÁ

Estado de São Paulo

presentes, o Sr. Agente de Contratação adjudicou o item da concorrência à empresa:

Item	Descrição	Adjudicado	Marca
Código	Proponente / Fornecedor		
1	Proposta para todos os itens REAZO CONSTRUÇOES LTDA	Sim	

Em ato contínuo, o Sr. Agente de Contratação declarou como encerrada a sessão, lavrando-se esta Ata dos Trabalhos, que vai por ele (a) assinada, juntamente com os membros de sua Equipe de Apoio.

RECURSO

Não houve registro de intenção de recurso.

ENCERRAMENTO

Em ato contínuo, o Sr. Agente de Contratação declarou como encerrada a sessão, foi verificado o atendimento dos requisitos estabelecidos no Edital, os itens da concorrência que constam na lista:

Item	Descrição	Valor Total
	REAZO CONSTRUÇOES LTDA CNPJ: 01.589.915/0001-47 AV. JOSE CESARIO PEREIRA FILHO, 688 - VERA CRUZ, MONGAGUA - SP, CEP: 117300000 Telefone: 34483774	
1	Proposta para todos os itens	3.079.588,57

Em seguida, lavrando esta Ata dos Trabalhos, que vai por ele (a) assinada, juntamente com os membros de sua Equipe de Apoio.

OCORRÊNCIAS

Não houve.

ASSINAM

Comissões / Portarias:

Josué Sanches
CPF.: 141.812.708-66
Cargo: Agente de Contratação
PORTARIA: 33 DE 15/01/2025

PAULA THAÍS RAZANI DE FRANÇA
CPF.: 350.205.158-50
Cargo: Membro
PORTARIA: 34 DE 15/01/2025

MICHELLE BAPTISTA DA SILVA
CPF.: 396.351.508-22
Cargo: Membro
PORTARIA: 35 DE 15/01/2025

GABRIEL RIBEIRO REZENDE
CPF.: 429.134.128-82
Cargo: Membro
PORTARIA: 36 DE 15/01/2025



Autenticar documento em <https://mongagua.camarasempapel.com.br/autenticidade>
Avenida São Paulo, 2003-3334 - Jardim Maria - Mongaguá/SP - CEP: 11730-472
digitalmente com o <https://www.tribuna.com.br> que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.

